Epolet 220

Общая площадь	337 м2
Общая площадь - площадь включает S этажную + площадь террас и балконов + площадь холодного гаража	
Этажная площадь	220 м2
Этажная площадь - площадь всех теплых помещений по внешнему теплому контуру. Площадь включает лестницу на одном этаже, второй свет не включается.	
Площадь 1-го этажа	121 м2
Площадь 2-го этажа	100 м2
Площадь террас, балконов	117 м2

Epolet 220

Планировки

Epolet 220

Планировки

Epolet 220

Стоимость

	Стоимость готового теплого контура дома
Готовый теплый контур дома — это готовый фундамент + домокомплект + его монтаж + материалы (утеплитель для кровли, пленки, кровельное покрытие, материалы на фронтоны (при наличии), лакокрасочные материалы.	**24 472 300 ₽**
Рабочее конструктивное проектирование	✓
Комплект дома заводского изготовления: ● Панели наружных стен (доска каркаса 190 мм, диафрагма жесткости - плита ОСП Е0,5 с пониженным содержанием фенолформальдегида, утеплитель gutex 200 мм; изнутри - пароизоляционная мембрана и обшивка стен ГКЛВ; снаружи - снаружи ветро-влагозащита Multiplex-top, обрешетка – вентзазор брусок 40х40 мм, отделка фасада – скандинавская фасадная доска, окрашенная в заводских условиях; крепеж – Rothoblaas, EuroTec) ● Каскады наружных холодных стен и парапетов, с обшивкой скандинавской фасадной доской ● Панели внутренних стен (доска каркаса 140 мм, диафрагма жесткости - плита ОСП Е0,5 с пониженным содержанием фенолформальдегида, утеплитель gutex 150 мм, пароизоляционная мембрана и обшивка стен ГКЛВ; крепеж – Rothoblaas, EuroTec) ● Панели кровли (Стропила, задувной утеплитель 300 мм GUTEX, ветро-влаго защитная мембрана кровли, обрешетка кровли, рейки для крепления гидроизоляции, пароизоляционная мембрана, потолочные бруски 40х20 мм) ● Конструкционный брус ● Панели горизонтального потолка чердачного перекрытия (Доска строганная 190х45 мм, доска строганная 90х45 мм, ветро-влаго защитная мембрана, контррейка 40х20 мм, пароизоляция по низу перекрытия, обрешетка потолка - 40х20 мм; крепеж – Rothoblaas, EuroTec)	✓
Упаковка и доставка комплекта дома до места строительства (Стоимость указана для Москвы и Санкт-Петербурга)	✓
Вспомогательные материалы (наличники и откосы, оконные отливы, лобовая доска, доска подшивки свесов, лаги террасы и балкона)	✓

Энергоэффективные металлопластиковые окна и надежные наружные двери	✓
Сборка дома под ключ в указанной выше комплектации – монтаж заводских панелей, установка окон и дверей, покрытие кровли, декоративные отделочные доски. Работа техники, вспомогательные материалы	✓
Материалы на кровельный пирог под ключ: в том числе финишное покрытие кровли (клик-фальц), противомоскитные сетки, соединительные ленты, элементы крепежа, водосточная система.	✓

* Строительство по стандартам высокого скандинавского качества

** Строгий контроль финскими инженерами за строительством каждого дома в режиме online

*** Стоимость накладных расходов и строительной техники для возведения дома может быть откорректирована в зависимости от специфики участка (подъездные пути, рельеф и т.п.).

**** Окончательная стоимость будет актуализирована на момент заказа дома.

Высота стен в чистоте:

- Первого этажа 3,0 метра
- Второго этажа 2,8 метра